



CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE

AVISO

Nos termos do Artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redacção que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de março, torna-se público que a Câmara Municipal de Fafe emitiu, em 02-11, o alvará de licenciamento de operação de loteamento sem obras de urbanização n.º 2/2014, em nome da firma – Confeções Filbitex, Lda – portadora do cartão de identificação de pessoa colectiva n.º 506 817 040, com sede na Travessa 4 Outeiro Longo, da freguesia de Silvares S. Clemente, deste concelho de Fafe, através do qual é licenciado o LOTEAMENTO, a que se refere o processo de loteamento n.º 1/2013-LU-LOT, que incide sobre o prédio, sito no Lugar de Cortinhas, da freguesia de Silvares S. Clemente, deste concelho de Fafe, descrito na Conservatória do Registo Predial de Fafe sob o n.º 968/20101112, e inscrito na matriz Urbana sob o artigo 1.º da respectiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal.

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear – 21.531,00 m².
- Área de implantação – 550,00 m².
- Área total de construção – 1.100,00 m².
- Número de lotes – 5, com a área de 2.972,50 m².
- N.º Máximo de Pisos acima da cota da soleira – 2 pisos acima da cota de soleira.
- N.º Máximo de Pisos abaixo da cota da soleira – 1 piso abaixo da cota de soleira.
- Número de fogos total – 5.
- Número de lotes para habitação – 5.
- Área (s) de cedência para o domínio público – 1.658,60 m², finalidade: Estacionamento: 161,10 m²; Arruamentos: 674,00 m²; Passeios: 523,00 m²; Via Pública: 300,10 m².
- Área cedida à Câmara Municipal para integração no domínio privado do município: 1.132,60 m².

Paços do Município de Fafe, 24 de Fevereiro de 2014.

O Vereador dos Pelouros do Ordenamento e Urbanismo,

(Eugénio Marinho, Dr.)