



## CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE

### AVISO

Nos termos do Artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Fafe, emitiu em 22-08-2017, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 1/2017, em nome de Paulo André Mucha Gonçalves, contribuinte n.º 233774556, residente na Rua Pica d' Além, n.º 21, da freguesia de Quinchães, deste concelho de Fafe, através do qual é licenciado a operação de loteamento, a que se refere o processo de loteamento n.º LU-LOT- 1/2017, que incide sobre o prédio, sito no Lugar da Pica, da freguesia de Quinchães, deste concelho de Fafe, descrito na Conservatória do Registo Predial de Fafe sob o n.º 2064/20011214, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 252, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

#### OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARATERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear - 2902,72 m<sup>2</sup>.
- Área de implantação – 758,10 m<sup>2</sup>.
- Área total de construção – 2274,30 m<sup>2</sup>.
- Número de lotes – 9, com a área de 164,45 m<sup>2</sup> a 362,44 m<sup>2</sup>.
- N.º Máximo de Pisos acima da cota da soleira – 2 pisos acima da cota de soleira.
- N.º Máximo de Pisos abaixo da cota da soleira – 1 piso abaixo da cota de soleira.
- Número de fogos total – 09.
- Número de lotes para habitação – 09.
- Área(s) de cedência para o domínio público – 1047,72 m<sup>2</sup>, finalidade: Estacionamento: 377,92 m<sup>2</sup>; Arruamento: 552,30 m<sup>2</sup>; Passeios: 117,50 m<sup>2</sup>.

Paços do Município de Fafe, 23 de agosto de 2017.

O Vereador dos Pelouros do Ordenamento e Urbanismo,

(Parció Summavielle, dr.)