

ENTRADA (A PREENCHER PELOS SERVIÇOS)	
<input type="checkbox"/> Dados e documentos exibidos em conformidade	
<input type="checkbox"/> Detetou "não conformidade" aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que seja devidamente corrigido	
O TÉCNICO:	

**PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO**

Exmo. Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Fafe

**IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**

Nome \_\_\_\_\_  
Morada \_\_\_\_\_  
Freguesia \_\_\_\_\_ Código Postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
N.º Identificação Fiscal \_\_\_\_\_ N.º Identificação Civil \_\_\_\_\_ Válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Código da Certidão Comercial Permanente \_\_\_\_\_  
Telemóvel \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**MEIOS DE COMUNICAÇÃO/NOTIFICAÇÃO**

Autorizo comunicações para o telemóvel e o envio de notificações decorrentes deste processo para o meu endereço eletrónico. Solicito, ainda, que as notificações referentes a este processo sejam enviadas por correio eletrónico ao/a  técnico/a autor/a do projeto  outro. Nome: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**PRETENSÃO**

Vem, nos termos do disposto no artigo 76.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro, solicitar a:

- Emissão de Alvará de Licença de Operação de Loteamento
- Emissão do aditamento ao Alvará de Operação de Loteamento

a que se refere o processo n.º \_\_\_\_\_ relativa ao(s) prédio(s) inscrito(s) na matriz sob o(s) artigo (s) número (s) \_\_\_\_\_ descrito(s) na Conservatória do Registo Predial sob o artigo(s) \_\_\_\_\_, sito (s) em \_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_ freguesia de \_\_\_\_\_.

O deferimento do pedido foi notificado pelo ofício n.º \_\_\_\_\_, em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Pede deferimento,

DATA

ASSINATURA DO REQUERENTE

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO DO PEDIDO

Quando o pedido tenha por objeto uma operação de loteamento com obras de urbanização, deverá apresentar-se:

- Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação de danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 98/2009, de 04 de setembro;
- Alvará de construção civil;
- Declaração do/a titular do alvará de construção civil, que vai executar a obra no valor projetado, contendo as autorizações adequadas, a verificar no ato da entrega da licença;
- Termo de responsabilidade assinado pelo/a diretor/a de obra acompanhado do comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido;
- Elementos referidos na alínea c) do n.º 4 da Lei n.º 40/2015 de 01 de junho;
- Termo de responsabilidade assinado pelo/a diretor/a de fiscalização de obra acompanhado do comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil válido;
- Livro de obra devidamente preenchido, com menção do termo de abertura;
- Plano de segurança e saúde;
- Certificação de qualificação emitida pela associação profissional na qual os/as técnicos/as estão inscritos/as, que ateste a sua qualificação para o efeito;
- Documento comprovativo da prestação de caução, relativo às obras de urbanização;
- Minuta do contrato de urbanização aprovada, quando aplicável;
- Plantas de síntese da operação de loteamento aprovada, em base digital;
- Descrição pormenorizada dos lotes com indicação dos artigos matriciais de proveniência;
- Atualização da certidão da conservatória do registo predial anteriormente entregue;
- Declaração de conformidade entre os processos físico e digital, subscrita pelo/a técnico/a;
- Outros elementos que o requerente queira apresentar;

N.º de exemplares:

1 original

1 cópia em suporte digital