

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM
04/12/2014**

PRESIDENTE DA CÂMARA: Raul Jorge Fernandes da Cunha, Dr.

VEREADORES PRESENTES:

Helena Marta de Oliveira Lemos, Eng.^a

Vítor Manuel Freitas Moreira, Eng.º

Parcídio Cabral de Almeida Summavielle, Dr.

Rosa Maria Ferreira Pereira Pinheiro

Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr.

José Manuel Ribeiro Baptista, Eng.º

Leonel Leite Sousa de Castro, Dr. em substituição de Vítor Orlando da Cunha Silva, Dr.

VEREADORES AUSENTES: Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr., a quem a Câmara justificou a falta

SECRETARIOU: Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Dr., Diretor do Departamento Administrativo Municipal

HORA DE ABERTURA: 10,00 horas

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA:

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

| | |
|------------------------------|----------------|
| - OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: | 2.390.803,47 € |
| - OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: | 1.305.649,25 € |

ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra o Senhor Presidente para comunicar o início simbólico das obras do Quartel da GNR, no próximo sábado, pelas 11,00 horas e convidar, pessoalmente, os Senhores Vereadores.

Tomou a palavra o Senhor Vereador Dr. Parcídio Cabral de Almeida Summavielle, eleito na lista de cidadãos eleitores “Independentes Por Fafe – IPF”, para alertar que os trabalhos de limpeza que estão a ser efetuados na via circular não têm sinalização e para a necessidade de execução de passeios na EN 207 (Fornelos a Fafe).

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 – 19º MODIFICAÇÃO – 17º ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS - 2014 – O Senhor Presidente, a remeter à Câmara, os documentos relativos ao assunto supra identificado, distribuídos, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou na mesma a seguinte informação: “A Câmara”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, D. ROSA MARIA PINHEIRO E DR. LEONEL CASTRO, TODOS ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

2 – SEGURO DE ACIDENTES DE TRABALHO – ESTÁGIOS PROFISSIONAIS – A Chefe da DGRHASE, Dr^a Fátima Gonçalves a prestar informação sobre o assunto supra referido, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho: “À Câmara para ratificar”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR.

3 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA PARA OS EDIFÍCIOS MUNICIPAIS – ANO DE 2015 – A Senhora Vereadora Eng^a Helena Lemos a prestar informação sobre o assunto supra referido, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho:”À Câmara”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

4 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE AVAC EM EDIFÍCIOS MUNICIPAIS – ANO DE 2015 – A Senhora Vereadora Eng^a Helena Lemos a prestar informação sobre o assunto supra referido, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho:”À Câmara”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

5 – CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE ELEVADORES EM EDIFÍCIOS MUNICIPAIS – ANO DE 2015 – A Senhora Vereadora Eng^a Helena Lemos a prestar informação sobre o assunto supra referido, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho:”*À Câmara*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

6 – ALUGUER DE RETROESCAVADORA – ANO DE 2015 – A Senhora Vereadora Eng^a Helena Lemos a prestar informação sobre o assunto supra referido, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho:”*À Câmara*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

7 – REGISTO GSE 10612/2014 – CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE REGADAS – PEDIDO DE APOIO – O Centro Social Paroquial de Regadas a solicitar pedido de apoio para continuar a implementar as atividades de cariz ocupacionais aos idosos, **distribuído, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O Senhor Presidente exarou no mesmo o seguinte despacho: ”*À Câmara, propondo-se um apoio de 2.000€*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

8 – REGISTO GSE 9717/2014 – COOPFAFE – COOPERATIVA DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE FAFE, CRL - PEDIDO DE APOIO – A COOPfafa, CRL a solicitar a concessão de um apoio para reparação de viatura de transportes dos “Seniores”, **distribuída, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O **Senhor Presidente** exarou no mesmo o seguinte despacho: “*Á Câmara, propondo-se um apoio de 3.000€*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

O SENHOR VEREADOR DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE NÃO PARTICIPOU NA VOTAÇÃO.

9 – REGISTO GSE 5602/14 – CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE SÃO MIGUEL DO MONTE – PEDIDO DE APOIO – O Centro Social e Paroquial de São Miguel do Monte a solicitar apoio para pagamento da aquisição de uma viatura de nove lugares para transporte dos utentes, **distribuído, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O **Senhor Presidente** exarou no mesmo o seguinte despacho: “*A Câmara, propondo-se um apoio de 5.000€*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

10 – REGISTO GSE 7236/2014 – PARÓQUIA DE SANTA MARIA DE RIBEIROS – PEDIDO DE APOIO – A Paróquia de Santa Maria de Ribeiros a solicitar um apoio para realização de obras no Centro Pastoral, **distribuído, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

-----O **Senhor Presidente** exarou no mesmo o seguinte despacho: “*À Câmara,*

propondo-se um apoio de 20.000€”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

11 – REGISTO GSE 9170/2014 – AGÊNCIA PARA A MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA - O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara para ratificação* protocolo celebrado relativo a Espaços do Cidadão, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR.

12 – REGISTO GSE 10285/2014 – BAR DA PRAÇA – O Explorador do Bar da Braça a apresentar exposição sobre infiltrações no Bar da Praça, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Presidente** exarou no mesmo o seguinte despacho: “*Á Câmara*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCEDER O PRAZO DE 60 DIAS PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS PREVISTAS NO CADERNO DE ENCARGOS, APÓS O QUAL A CÂMARA RESOLVERÁ O CONTRATO.

13 - FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉCTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO, BAIXA TENSÃO ESPECIAL, BAIXA TENSÃO NORMAL E ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE FAFE PARA O BIÊNIO 2015/2016 – O Senhor Vereador, Engº José Baptista a remeter à *Câmara* para conhecimento informação prestada sobre o assunto supra referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

14 – INFORMAÇÃO SOBRE A DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA – O Senhor Vereador, Dr. Eugénio Marinho a prestar informação sobre o assunto supra referido, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou na mesma o seguinte despacho: “*À Câmara para conhecimento*”.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

15 – PROC. P-PL 916/1972 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO SITA NA TRAVESSA DA PAZ (RETIRO), FREGUESIA DE FAFE – ALBERTO CARLOS DA CUNHA – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho prestou no processo a informação, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO PELO SENHOR VEREADOR.

16 - PROCESSO P-PL 961/1967 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO SITA NA RUA 9 DE DEZEMBRO (MONTE DE S. JORGE), FREGUESIA DE FAFE - ALBERTO CARLOS DA CUNHA – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho prestou no processo a informação, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, PROCEDER A RECEPÇÃO DEFINITIVA.

17 – PROCESSO OP-RDV 166/2013 – RAÚL NOVAIS NOGUEIRA – RUA PADRE EDUARDO LOBO, N° 170, FREGUESIA DE GOLÃES - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, para aferir das condições de segurança,

salubridade e arranjo estético do prédio, prevista nos artigos 89º e 90º do RJUE, conforme auto, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO E CONCEDER 60 DIAS PARA CORRIGIR.

18 – REGISTO GSE 4962/2014 – INFILTRAÇÕES NUMA HABITAÇÃO SITA NA AVENIDA DE S. JORGE, 486, FREGUESIA DE FAFE – MARIA LUÍSA CARVALHO BATISTA - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, para efeitos do nº 2 do artigo 89º do RJUE, conforme auto, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

19 - PROCESSO P-PL 4/1996 - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO SITA NO LUGAR DE CAMPO DIANTEIRO “MONTE DOS POBRES”, FREGUESIA DE ABOIM, FELGUEIRAS, GONTIM E PEDRAÍDO - OS PERITOS designados para proceder à verificação das obras de urbanização relativa ao loteamento supra referido, conforme auto de vistoria, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho** exarou no mesmo o seguinte despacho: *“À Câmara para que homologue o auto de vistoria e que decida o que fazer, em face do incumprimento do promotor – Junta de Freguesia”*.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO E CONCEDER UM PRAZO DE DOIS ANOS PARA EXECUTAR AS OBRAS EM FALTA.

20 - PROCESSO P-PL 4/2006 - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO SITA NO LUGAR DE CAMPO DIANTEIRO, FREGUESIA DE ABOIM, FELGUEIRAS, GONTIM E PEDRAÍDO - OS PERITOS designados para proceder à verificação das obras de urbanização relativa ao loteamento supra referido, conforme auto de vistoria, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho** exarou no mesmo o seguinte despacho: “*À Câmara para que homologue o auto de vistoria e que decida o que fazer, em face do incumprimento do promotor – Junta de Freguesia*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO E CONCEDER UM PRAZO DE DOIS ANOS PARA EXECUTAR AS OBRAS EM FALTA.

21 - PROC.º. LE-EDI 34/2011 - CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - LUGAR DE MINA NOVA, FREGUESIA DE VINHÓS - O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho a remeter à *Câmara para que declare a caducidade do alvará da operação urbanística em causa, nos termos do n.º 5 do artigo 71º do RJUE.*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, DECLARAR A CADUCIDADE.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Diretor do Departamento Administrativo, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.