

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM
06/11/2014**

PRESIDENTE DA CÂMARA: Raul Jorge Fernandes da Cunha

VEREADORES PRESENTES:

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr.

Helena Marta de Oliveira Lemos, Eng.^a

Vítor Manuel Freitas Moreira, Eng.^o

Parcídio Cabral de Almeida Summavielle, Dr.

Vítor Orlando da Cunha Silva, Dr.

Rosa Maria Ferreira Pereira Pinheiro

Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr.

VEREADORES AUSENTES: José Manuel Ribeiro Baptista, Eng.^o, a quem a Câmara justificou a falta.

SECRETARIOU: Verónica Silva Oliveira, Dr.^a

HORA DE ABERTURA: 10,00 horas

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA: 11,00 horas

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

- OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:	2.163.639,06 €
- OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:	1.274.562,15 €

ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra o Senhor Vereador Dr. Vítor Orlando da Cunha Silva, eleito na lista de cidadãos eleitores “Independentes Por Fafe – IPF”, para alertar que existem candeeiros no Parque de Estacionamento do Parque da Cidade todos danificados, podendo causar acidentes em virtude dos fios estarem à mostra.

Seguidamente, usou da palavra o Senhor Vereador Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr., eleito pelo Partido Social Democrático, para prestar esclarecimentos sobre o PDM.

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 – COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS NO 3º TRIMESTRE DE 2014 – A Diretora de Departamento de Gestão Financeira a prestar informação trimestral, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou na mesma a seguinte informação: “A Câmara propondo-se que aprove e remeta à Assembleia Municipal”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR E REMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

2- AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DO ESTUDO, LEVANTAMENTO, RECONHECIMENTO DO PATRIMÓNIO NATURAL, EDIFICADO E IMATERIAL E MARCA-LO COM TINTA PLÁSTICA (CONFORME HOMOLOGAÇÃO) – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara informação sobre o assunto acima referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

3 – DECO – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara* minuta de protocolo acima referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**, sobre o assunto acima referido.
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

4 – PRÉMIO DR. MAXIMINO DE MATOS – 2014 – O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins a remeter à *Câmara para aprovação* o regulamento do prémio supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

5 – REGISTO GSE 7858/2014 – RECLAMAÇÃO DEVIDA A UM TALUDE SITO NA TRAVESSA DE CRESPOS, FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO - O

Senhor Vereador Dr. Eugénio Marinho, a remeter à *Câmara para homologação* o Auto de Vistoria, **distribuído** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

6 – REGISTO GSE 7145/2014 - RECLAMAÇÃO POR FALTA DE CALEIROS NUM PRÉDIO SITO NA RUA DA RECHÃ, Nº 77 – FREGUESIA DE MOREIRA DE REI – o Senhor Vereador, Dr. Eugénio Marinho a remeter à Câmara para homologação o Auto de Vistoria, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

7 – PROCESSO OP-RDV 5437/2009 – PRÉDIO SITO NA RUA RAUL BRANDÃO, LOTE 6, FREGUESIA DE FAFE - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho** exarou no processo o seguinte despacho: “*À Câmara para que homologue o auto de vistoria e conceda o prazo de 30 dias, para execução das obras*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO E NOTIFICAR, DANDO PRAZO DE 30 DIAS, PARA EXECUTAR AS OBRAS.

8 - PROCESSO AU-UTI 77/2014 – PRÉDIO SITO NA RUA DO OUTEIRO ALTO, FREGUESIA DE ESTORÃOS - OS PERITOS designados para proceder à

vistoria ao prédio, conforme previsto no artigo 2º.a do artigo 64º do RJUE, para efeitos da concessão da autorização de utilização, conforme auto, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para que homologue”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

9 - PROCESSO AU-UTI 161/2013 – PRÉDIO SITO NA RUA DE PORINHOS Nº 80, FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, conforme previsto no artigo 2º.a do artigo 64º do RJUE, para efeitos da concessão da autorização de utilização, conforme auto, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para que homologue o auto de vistoria”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

10 – PROCESSO OP-CRT 257/2014 – ALBINA DA CONCEIÇÃO SOARES – CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NA RUA DE PEQUITE, FREGUESIA DE GOLÃES - O Senhor Vereador do Urbanismo , Dr Eugénio Marinho, a remeter à Câmara para que homologue o auto de vistoria para efeitos de constituição de propriedade horizontal, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

11 – PROCESSO OP-RDV – 121/2014 – OCUPAÇÃO DE EDIFÍCIO (RÉS-DO-CHÃO) SITO NA RUA ANTÓNIO SÉRGIO, FREGUESIA DE FAFE – O Senhor Chefe de Divisão de PGU a prestar informação, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores, sobre o assunto supra referido.

-----O Senhor Vereador Dr. Eugénio Marinho exarou na mesma o seguinte despacho: “À Câmara para que delibere ordenar o despejo administrativo do prédio em causa (rés-do-chão)”

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, ORDENAR O DESPEJO ADMINISTRATIVO NO PRAZO DE 45 DIAS.

12 – REGISTO GSE 2857/2014 – PRÉDIO SITO NA RUA PROF. ADÉLIA DE CAMPOS, Nº 5, FREGUESIA DE SERAFÃO - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO.

13 – REGISTO GSE 3041/2014 – PRÉDIO SITO NA RUA DE FREGIM Nº 5, 9, 19 E 23, FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho exarou no processo

o seguinte despacho: “À Câmara para que homologue o Auto de Vistoria e conceda ao condomínio o prazo de 30 dias, para regularizar a situação”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO E CONCEDER AO CONDOMÍNIO O PRAZO DE 30 DIAS PARA REGULARIZAR A SITUAÇÃO.

14 - PROCESSO OP-CRT 403/2013 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE DISPENSA DO DIREITO PREFERENCIAL – RUA FIEIS DE DEUS, FREGUESIA DE FAFE – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho a remeter à Câmara para que *delibere* sobre o pedido acima referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**, apresentado pela firma Cleimag – Construção, Lda

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, NÃO EXERCER O DIREITO DE PREFERÊNCIA.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Verónica Silva Oliveira, Técnica Superior, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.