

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM
10/07/2014**

PRESIDENTE DA CÂMARA: Raul Jorge Fernandes Cunha, Dr.

VEREADORES PRESENTES:

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr.

Helena Marta de Oliveira Lemos, Eng.^a

Vítor Manuel Freitas Moreira, Eng.^o

Vítor Orlando da Cunha Silva

Rosa Maria Ferreira Pereira Pinheiro

Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr.

José Manuel Ribeiro Baptista, Eng.^o

Leonel Leite Sousa de Castro, Dr. em substituição de Parcídio Cabral de Almeida

Summavielle, Dr

SECRETARIOU: Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Dr., Diretor do Departamento Administrativo Municipal.

HORA DE ABERTURA: 10,00 horas

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA: 12.30

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:

- **OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.178.556,15**
- **OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS: 1.354.565,66**

ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra o Senhor Vereador Dr. Vítor Orlando da Cunha Silva, eleito na lista de cidadãos eleitores “Independentes Por Fafe – IPF”, para solicitar os seguintes esclarecimentos:

- Barulho provocado pelos condutores adeptos de desporto automóvel na estrada que liga Várzea Cova a Passos (Cabeceiras de Basto);
- Medidas tomadas ou a tomar relativamente as descargas nos Rios.

Seguidamente, usou da palavra a Senhora Vereadora D. Rosa Maria Ferreira Pereira Pinheiro, eleito na lista de cidadãos eleitores “Independentes Por Fafe – IPF”, para solicitar os seguintes esclarecimentos:

- Estacionamento junto aos Correios;
- Receitas das Feiras Francas.

Seguidamente, usou da palavra o Senhor Vereador Dr. Leonel Leite Sousa de Castro, eleito na lista de cidadãos eleitores “Independentes Por Fafe – IPF”, para solicitar os seguintes esclarecimentos:

- Circulação automóvel em cima da Arcada.

Seguidamente, usou da palavra o Senhor Vereador Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr. para prestar esclarecimento sobre a Lei nº 31/2014 de 30 de maio, lei de bases gerais da política pública de solos, de ordenamento do território e de urbanismo.

Por fim, uso da palavra o Senhor Vereador, Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr. para apresentar proposta de atribuição de votos de congratulação pela obtenção dos resultados desportivos a:

- Atletas fafenses Jota e Noré de Futevolei pelo desempenho no Campeonato Regional da Madeira, sagrando-se campeões regionais;
- Canoísta Marta Noval pela obtenção de três medalhas de prata no Campeonato Regional de Regatas em Alpiarça;

- Nadadora Diana Durães pela obtenção de 5 medalhas de ouro nos Campeonatos Regionais Absolutos e de Verão realizados na Cidade do Porto;

- Aos nadadores da classe infantis da A.D. pelas 11 medalhas conquistadas e recordes pessoais batidos no Campeonato Regional de Infantis realizado em Vila Nova de Famalicão.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar.

Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente tomou a palavra para prestar os esclarecimentos sobre todas as questões colocadas.

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 – 9.^a MODIFICAÇÃO – 8.ª ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS - 2014 - O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara, para *ratificar* os documentos relativos à 8.^a alteração ao Orçamento nos termos do despacho **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. VÍTOR SILVA, DR. LEONEL CASTRO E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, RATIFICAR.

2 – 10.^a MODIFICAÇÃO – 9.^a ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS - 2014 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara os documentos relativos ao assunto supra identificado, **distribuídos**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS

SENHORES VEREADORES DR. VÍTOR SILVA, DR. LEONEL CASTRO E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

3 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara*, *propondo que aprove* o Protocolo de colaboração a celebrar com o Rancho Folclórico de Fafe, relativo à realização das Festas do Concelho em Honra da Nossa Senhora de Antime, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. VÍTOR SILVA, DR. LEONEL CASTRO E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

4 – FESTIVAL “ECOS DA TERRA” - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara*, *propondo que aprove* o protocolo de colaboração a celebrar com o Clube Náutico de Fafe sobre o assunto supra identificado, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

5 – REGISTO 4307/14 – LUIS MIGUEL CASTILHO, SOCIEDADE, LDA – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara* um pedido de parecer relativo à transferência da Farmácia de Quinchães, para a Rua da Ponte do Ranha, nº 298, freguesia de Fafe, e respetivos pareceres emitidos pelas Juntas de Freguesia de Fafe e Quinchães, **distribuídos**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INDEFERIR O PEDIDO.

6 – PROPOSTA – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO A COOPFAFE – COOPERATIVA SOLIDARIEDADE SOCIAL FAFE, CRL – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara* a proposta relativa ao assunto supra identificado, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

7 – PROPOSTA – CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO PARA FAZER FACE AS DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO E BENS DE OFERTA– O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara* a proposta relativa ao assunto supra identificado, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

8 – DESPACHO – CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ANIMADOR NO ÂMBITO DO PROJETO GIP – GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL DE FAFE – PRORROGAÇÃO DO CONTRATO - O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara para ratificar o despacho distribuído*, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR.

9 – REGISTO N.º 5762/14 - ROMEU MIGUEL FERNANDES RIBEIRO - BAR DA PRAÇA – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara para que aprove o pedido* apresentado pelo requerente supra identificado, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, DEFERIR O PEDIDO.

10 – REGISTO N.º 5781/14 - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE FAFE – AGRADECIMENTO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara, para conhecimento*, o ofício de agradecimento da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Fafe, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

11 – COMISSÃO DE VISTORIAS - O SENHOR VEREADOR, DR. EUGÉNIO MARINHO a remeter à *Câmara* para que nomeie o Senhor Engenheiro Fernando Lopes Martins para efeito do nº 2 do artigo 87º do Regime Jurídico de Urbanização e de Edificação.

A CÂMARA, DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, NOMEAR O SENHOR ENGENHEIRO FERNANDO LOPES MARTINS.

12 – PROCESSO OP-CRT 127/2014 – AGOSTINHO RIBEIRO COSTA – CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NO LUGAR DA PORTELA, FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO - O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr Eugénio Marinho, a remeter à *Câmara* para que homologue o auto de vistoria para efeitos de constituição de propriedade horizontal, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO DE VISTORIA.

13 – PROCESSO OP-CRT 198/2014 – MANUEL COSTA – CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NO LUGAR DA DEVESA, FREGUESIA DE SÃO GENS - O Senhor Manuel Costa a solicitar a constituição de propriedade horizontal do prédio acima referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos

Senhores Vereadores. O Chefe da DGU, Engº Hélder Vale prestou, sobre o mesmo, a seguinte informação: “O regime de constituição dos edifícios em propriedade horizontal não permite a divisão fundiária do solo, mas apenas afetar o seu uso às fracções a constituir”.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr Eugénio Marinho, exarou no mesmo o seguinte despacho: “À Câmara para que aprove nos termos requeridos”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, PEDIR PARECER JURÍDICO AO DR. SALVADOR.

14 – PROCESSO OP-CRT 213/2014 – JOAQUINA CUNHA SOUSA – CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NO LUGAR DAS ROMÃS - PARDELHAS, FREGUESIA DE FAFE – A D. Joaquina Cunha Sousa a solicitar a constituição da propriedade horizontal do prédio acima referido, **distribuído, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores. O Chefe da DGU prestou sobre o mesmo a seguinte informação:”Solicitar a apresentação de certidão do Registo Predial e atualizada e prova de legitimidade, sob pena de rejeição limiar do pedido nos termos do artigo 11º do RJUE.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr Eugénio Marinho, exarou no mesmo o seguinte despacho: “À Câmara para que aprove nos termos requeridos, devendo a requerente figurar como cabeça de casal da herança aberto por óbito do seu falecido marido, António de Sousa Alves”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EXIGIR PROVA DE LEGITIMIDADE – REGISTO DA HERANÇA, E APLICAR, PARA FUTURO, ESTE PROCEDIMENTO EM TODOS OS CASOS SEMELHANTES.

15 – PROCESSO LE-OOU 99/2010 – MARIA ALBERTINA DE OLIVEIRA FERNANDES – CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO NO LUGAR DE VILELA, FREGUESIA DE S. GENS – O SENHOR VEREADOR DO URBANISMO, DR. EUGÉNIO MARINHO a remeter à *Câmara* para que tome conhecimento do mesmo.

Informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

16 – PROCESSO OP-CIC 30/2014 – AGOSTINHO CASTRO, CONSTRUÇÃO DE UMA CHURRASQUEIRA AMOVÍVEL NA RUA VISCONDE MOREIRA DE REI, 262, FREGUESIA DE FAFE - O SENHOR VEREADOR DO URBANISMO, DR. EUGÉNIO MARINHO a remeter à *Câmara para que tome conhecimento deste procedimento.*

Informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

17 - OP-CIC 45/2012 – COLOCAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA – AVENIDA DAS FORÇAS ARMADAS “JOV’S BAR”, FREGUESIA DE FAFE – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho exarou no processo o seguinte despacho: *“À próxima reunião de Câmara, para que, considerando que foi dado cumprimento ao pretendido, isto é, foi retirada toda a estrutura que se encontrava numa situação de ilegalidade, que se dê por concluído, sem mais, o procedimento”.*

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

18 - PROCESSO OP-RDV 64/2014 – VISTORIA A UM PRÉDIO SITO NA RUA DA VILELA, Nº 467, FREGUESIA DE S. GENS - OS PERITOS designados

para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Eugénio Marinho exarou o seguinte despacho: "*À Câmara para que homologue o Auto de Vistoria e conceda 30 dias para que seja regularizado o problema*".

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO DE VISTORIA E CONCEDER TRINTA DIAS PARA REGULARIZAR O PROBLEMA.

19 – REGISTO 3818/2014 – VISTORIA A UM PRÉDIO SITO NA RUA DA CUMIEIRA - FAFE - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Eugénio Marinho exarou o seguinte despacho: "*À Câmara para que homologue o Auto de Vistoria*".

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO DE VISTORIA.

20 – OP-RDV 88/2014 – LOTEAMENTO DO MARQUINHO SITO NO LUGAR DA TELHA – SILVARES S. MARTINHO - O SENHOR VEREADOR DR. EUGÉNIO MARINHO a remeter à *Câmara* o abaixo-assinado dos proprietários dos lotes do loteamento supra identificado, **distribuído**, por **fotocópia**, aos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, DAR PROVIMENTO AO PEDIDO DOS PROPRIETÁRIOS DOS LOTES DO LOTEAMENTO E QUE EM

CASOS SEMELHANTES NÃO SE AUTORIZE.

21 – COLETIVIDADES DO CONCELHO EM DESTAQUE – FUTSAL FEMININO – EPOCA 2013/2014 – O Técnico Superior de Desporto prestou a informação sobre o assunto supra mencionado, **distribuída**, por **fotocópia**, aos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins exarou no processo o despacho com o seguinte teor: “*À Câmara para conhecimento e congratulação.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

22 – COLETIVIDADES DO CONCELHO EM DESTAQUE - FUTEBOL POPULAR – ÉPOCA 2013/2014 – O Técnico Superior de Desporto prestou a informação sobre o assunto supra mencionado, **distribuída**, por **fotocópia**, aos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins exarou no processo o despacho com o seguinte teor: “*À Câmara para conhecimento e congratulação.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

23 – COLETIVIDADES DO CONCELHO EM DESTAQUE – EQUIPAS VENCEDORAS – FUTEBOL POPULAR – EPOCA 2013/2014 – O Técnico Superior de Desporto prestou a informação sobre o assunto supra mencionado, **distribuída**, por **fotocópia**, aos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins exarou no processo o despacho com o seguinte teor: “*À Câmara para conhecimento e congratulação.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

24 – COLETIVIDADES DO CONCELHO EM DESTAQUE – EQUIPAS VENCEDORAS – FUTSAL POPULAR – EPOCA 2013/2014 – O Técnico Superior de Desporto prestou a informação sobre o assunto supra mencionado, **distribuída**, por **fotocópia**, aos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins exarou no processo o despacho com o seguinte teor: “*À Câmara para conhecimento e congratulação.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

25 – SEGURO DE ACIDENTES PESSOAIS DAS FÉRIAS DESPORTIVAS E CULTURAIS/PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – O Chefe de Divisão, Dr. Artur Coimbra a prestar informação sobre a aquisição de serviços acima referida, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----O Senhor Presidente exarou o seguinte despacho: “*À Câmara*”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

26 – ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE FAFE – PEDIDO DE EMISSÃO DE DECLARAÇÃO – O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins a remeter à *Câmara* o pedido supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Diretor do Departamento Administrativo Municipal, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.