

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM
20/02/2014**

PRESIDENTE DA CÂMARA: Raul Jorge Fernandes Cunha, Dr.

VEREADORES PRESENTES:

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr.

Helena Marta de Oliveira Lemos, Eng.^a

Vítor Manuel Freitas Moreira, Eng.º

Parcídio Cabral de Almeida Summavielle, Dr.

Vítor Orlando da Cunha Silva, Dr.

Rosa Maria Ferreira Pereira Pinheiro

Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Dr.

José Manuel Ribeiro Baptista, Eng

SECRETARIOU: Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Dr.

HORA DE ABERTURA: 10,00 horas

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA: 12,30 horas

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

- OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:	2.185.781,31 €
- OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:	1.181.190,75 €

ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra o Senhor Vereador Dr. Parcídio Summavielle, eleito na lista de cidadãos eleitores “independentes Por Fafe”, para solicitar os seguintes esclarecimentos:

- Lâmpadas fundidas na Pista de Cicloturismo;
- Espaço envolvente do Arquivo Municipal;
- Estacionamento junto aos CTT;
- Condições de Funcionamento do Centro de Dia de Vinhós e despedimento da funcionária da Junta;
- Reposição da Iluminação Pública nas Freguesias;
- Concurso para o Museu – pede-se licenciatura em História e não em Museologia;
- Estágios profissionais promovidos pelo Município;
- Renovação das Comissões de Serviços com o Senhor Dr. Daniel Basto e o Senhor Engenheiro Pedro Valente;

Não havendo mais intervenções, o Senhor Presidente tomou a palavra para prestar os esclarecimentos sobre todas as questões colocadas.

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 – 4ª MODIFICAÇÃO – 3º ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS – 2014 – ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara a 4ª Modificação – 3ª Alteração aos Documentos Previsionais, acima referida, **distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS

SENHORES VEREADORES DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR. VÍTOR SILVA E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

2 - ACORDO COLECTIVO DE ENTIDADE EMPREGADORA PÚBLICA ENTRE O MUNICÍPIO DE FAFE E O STAL – SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL E REGIONAL, EMPRESAS PÚBLICAS, CONCESSIONÁRIAS E AFINS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara o Acordo Colectivo, acima referido, **distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR. VÍTOR SILVA E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

3 – PROPOSTA DE IMPLEMENTAÇÃO DO HORÁRIO DE TRABALHO DE 35 HORAS SEMANAIS DURANTE O PROCESSO DE NEGOCIAÇÃO DE ACEEP’S – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara a proposta acima referida, **distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR. VÍTOR SILVA E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, APROVAR.

4 – ACTA DO ACTO PÚBLICO DE SORTEIO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DOS LUGARES DA FEIRA SEMANAL DE FAFE – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara a acta, supra referida, lista dos candidatos admitidos e lista com a atribuição ordenada dos respectivos terrados, **distribuídas**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**
A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

5 – VOTO DE CONGRATULAÇÃO E SATISFAÇÃO PELA DISTINÇÃO DE PME EXCELÊNCIA 2013 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara a proposta de aprovação de voto de congratulação e satisfação pela distinção, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNINAMIDADE, APROVAR.

6 – PROTOCOLO PARA O ENQUADRAMENTO DE PESSOAL DESTINADO A INTEGRAR AS EQUIPAS DE INTERVENÇÃO PERMANENTE – O Senhor Comandante Operacional Municipal, Engº Pedro Valente a prestar informação sobre a renovação do protocolo acima referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.
A CÂMARA DELIBEROU, POR UNINAMIDADE, APROVAR.

7 – PROPOSTA DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE UMA REVISTA DE TURISMO ACESSIVÉL E SITE ACESSIVÉL – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à

Câmara a proposta acima referida, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR. VÍTOR SILVA E D. ROSA MARIA PINHEIRO, ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF”, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

8 – CANTARES DE REIS – ESCOLAS DO 1º CICLO, JARDINS DE INFÂNCIA – O Senhor Vereador Dr. Pompeu Martins a prestar informação sobre o número de participantes no Cantares de Reis de 2014, propondo-se a atribuição de subsídio por cada estabelecimento de ensino participante, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Presidente** exarou no processo o seguinte despacho:”À Câmara”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

9 – COLÓNIA DE FÉRIAS SENIORES – CENTRO SOCIAL DO DISTRITO DE AVEIRO – A Técnica Superior, Drª Cristina Leite a prestar informação sobre a realização da Colónia de Férias Seniores 2014, **distribuída**, por **fotocópia**, aos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Presidente** exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para aprovar”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

10 – COLÓNIA DE FÉRIAS SENIORES – COLÓNIA JOÃO PAULO II –
A Técnica Superior, Dr^a Cristina Leite a prestar informação sobre a realização da Colónia de Férias Seniores 2014, **distribuída**, por **fotocópia**, aos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Presidente** exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para aprovar”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.

11 – COMISSÃO DE PROTECÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS –
RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO – ANO DE 2013 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara, para conhecimento, a síntese do Relatório acima referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----O Relatório detalhado encontra-se disponível, para consultar.

A CAMARA TOMOU CONHECIMENTO.

12 – PROPOSTA – CEDÊNCIA DE CARRINHA DE TRACÇÃO INTEGRAL – O GRUPO DE CIDADÃOS ELEITORES “INDEPENDENTES POR FAFE – IPF” a apresentar proposta sobre o assunto acima referido, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Presidente** exarou na mesma o seguinte despacho: “Agende-se para a próxima reunião de Câmara”

A CÂMARA DEBILEROU, POR MAIORIA, REJEITAR.

13 – ATRIBUIÇÃO DE DIREITO DE EXPLORAÇÃO, POR HASTA PÚBLICA, DOS QUIOSQUES SITOS NA PRAÇA 25 DE ABRIL E RUA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS – O Senhor Director do Departamento Administrativa, Dr. Manuel Joaquim Gonçalves da Costa a prestar informação, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores, sobre a atribuição acima referida.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR

14 – PROCESSO OP-CRT 240/2013 – MACHADO, FERNANDES & NOGUEIRA, LDª - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO SITO RUA JOSÉ CARDOSO VIEIRA DE CASTRO, FREGUESIA DE FAFE – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho a remeter à Câmara, para que esta delibere, sobre o pedido de devolução das compensações relativas às partes que deixarão de integrar a operação urbanística, distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, SOLICITAR PARECER JURÍDICO AO SENHOR DR. SALVADOR.

15 - PROCESSO LE-EDI 141/2010 – ANA & VERA - IMOBILIÁRIA, LDª - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR , SITA NO LUGAR DE RUIVÃES – FREGUESIA DE S. GENS - O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho, a remeter à Câmara, para que declare a caducidade do alvará da operação urbanística em causa, nos termos do n.º 5 do artigo 71º do RJUE.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, DECLARAR A CADUCIDADE.

16 – PROCESSO OP-CRT 486/2013 – AGOSTINHO RIBEIRO CUNHA – CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NO LUGAR DE PARDELHAS , FREGUESIA DE FAFE - O Senhor Vereador do Urbanismo , Dr Eugénio Marinho, a remeter à Câmara para que homologue o auto de vistoria para efeitos de constituição de propriedade horizontal, **distribuído, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR.

17 - REGISTO GSE 9754/2013 – ADRIANO MOURA GONÇALVES – PRÉDIO SITO NO LARGO DE SANTO, FREGUESIA DE QUINCHÃES - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho** exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para que homologue o auto de vistoria”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR.

18 - REGISTOS GSE 4988/2013 – PRÉDIO SITO NA URBANIZAÇÃO ENGº MÁRIO VALENTE, Nº 37 A 57, FREGUESIA DE FAFE - OS PERITOS designados para proceder à vistoria ao prédio, ao abrigo do artigo 89º e 90º do RJEU, verificaram a necessidade de proceder às correcções descritas no Auto **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho** exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara para que homologue o auto de vistoria”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR.

19 – PROCESSO P-PL 1410/1983 – AUTO DE RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBBAS DE URBANIZAÇÃO RELATIVAS AO LOTEAMENTO URBANO SITO NO LUGAR DAS ANTAS/RIBEIRO, DA FREGUESIA DE ESTORÃOS – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho a remeter à Câmara, para homologação e recepção definitiva das obras de urbanização, o Auto de Vistoria, distribuído, por fotocópia pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR.

20 – REGISTO GSE 8913/2013 – AGÊNCIA PORTUGUESA DO AMBIENTE – CONSULTA PÚBLICA DO PROJECTO “SUBESTAÇÃO DE FAFE” – O Senhor Vereador do Urbanismo a remeter à Câmara, para conhecimento, consulta pública do Projecto “Subestação de Fafe, 150/60 kV – AIA2688”, distribuída, por fotocópia pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

21 - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara o Protocolo de Cooperação a celebrar com a Federação Portuguesa de Golfe, a empresa Rilhadas – Sociedade Comercial e Agrícola, SA, o Clube de Golfe de Rilhadas e os Agrupamentos de Escolas do Concelho de Fafe, nos termos do documento distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

22 – HORÁRIO DA POLICIA MUNICIPAL – O SENHOR PRESIDENTE

a remeter à Câmara, informação, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**, sobre o horário da Policia Municipal de 24 horas consecutivas durante sete dias por semana.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

23 – ACORDO DE COLABORAÇÃO COM A LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO – NÚCLEO REGIONAL DO NORTE – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara o Acordo, supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

24 – PROCESSO LU-LOT 4/2008 – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO, PROMOTOR GOMES & IRMÃO, CONSTRUÇÕES, LDª, SITA NA RUA DR. MAXIMINO DE MATOS, FREGUESIA DE FAFE – o Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Eugénio Marinho a remeter à Câmara, para homologação, o Auto de Recepção Provisória das Obras de Urbanização, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**, tendo exarado o seguinte despacho:”À Câmara para que homologue, nos termos da informação técnica. Deve ainda ficar a constar da decisão que existem duas condutas integradas na rede de águas pluviais, que atravessam o prédio, da requerente descrito na conservatória sob o nº 4500 e inscrito na matriz sob o artigo 6485, atravessamento esse melhor identificado na planta de fls 656. Uma vez que o prédio objecto da operação urbanística aqui em causa e o referido prédio inscrito na matriz sob o artigo 6485, são propriedade ambos da firma requerente, não é possível,

nos termos do disposto no artigo 1543º Código Civil, construir servidão de conduta. Porém, ao transitarem as infraestruturas do prédio aqui em referência para a Câmara Municipal e as frações para os que as vierem a adquirir, transita também, nos termos do disposto no artigo 1549º do Código Civil, as referidas servidões, por destinação do pai de família”.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, HOMOLOGAR O AUTO, NOS TERMOS DO DESPACHO DO SENHOR VEREADOR, DR. EUGÉNIO MARINHO.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Diretor do Departamento Administrativo Municipal, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.