



CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE

AVISO

Nos termos do Artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Fafe, emitiu em 21-04-2020, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 2/2020, em nome de Fernando Leite da Costa, contribuinte n.º 141 569 239, residente na trav.ª da Liberdade II, n.º 110, da freguesia de Arões São Romão, através do qual é licenciado a operação de loteamento, a que se refere o processo de loteamento n.º LU-LOT-1/2016, que incide sobre o prédio, sito no Gaveto da Rua de St.º Antonino com o Loteamento 25 de Abril, da freguesia Arões São Romão, deste concelho de Fafe, descrito na Conservatória do Registo Predial de Fafe sob o n.º 173/19870327 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1070, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal e Unidade Operativa de Planeamento e Gestão 26: Unidade de execução n.º 1.

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARATERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear – 5967,00 m²;
- Área do prédio loteada – 5967,00 m²;
- Área de implantação – 1181,90 m²;
- Área total de construção – 10637,10 m²;
- Número de lotes – 11, com a área de 300,80 m² e 645,60 m²;
- N.º Máximo de Pisos acima da cota da soleira – 2 pisos acima da cota de soleira.
- N.º Máximo de Pisos abaixo da cota da soleira – 1 piso abaixo da cota de soleira.
- Destino: Habitação Unifamiliar
- Área(s) de cedência para integração no domínio municipal – 1572,70 m², finalidade: Arruamentos, Estacionamentos e Passeios, área a ceder para alargamento da via existente (Rua de St.º Antonino) e parcela de terreno para para futura ligação do arruamento a parcelas confinantes.

Paços do Município de Fafe, 27 de abril de 2020.

O Vereador dos Pelouros do Ordenamento e Urbanismo,

(Parcídio Summavielle)